DECRETO N° 42, DE 31 DE MARÇO DE 2026

"Dispõe sobre desmembramento de lote e dá outras providências".

O PREFEITO MUNICIPAL de Chapadão do Céu, Estado de Goiás, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 155, I, "g" da Lei Orgânica do Município,

CONSIDERANDO as manifestações, inclusive de natureza técnica, constantes do Processo Administrativo nº5315/2026;

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento do lote urbano, situado "LOTEAMENTO CANTINHO DO CÉU'', neste município, denominado **LOTE 20 (vinte) da quadra 09 que possui uma área de 300 m² (trezentos metros quadrados).(Observação: Posicionamento de quem da rua olha para o terreno, de** propriedade de **Ivaldo Kaio Oliveira E Raimundo José De Jesus Santos**, que está em conformidade com as leis municipais, de acordo com certidão exarada no Processo Administrativo sob nº 5315/2026, bem como em consonância com o memorial descritivo elaborado pelo Eng. Civil Cáliston Ataides Gonçalves, CREA-GO: **1017962863**/D-Go.

Art. 2º O desmembramento autorizado por este decreto dá origem a 02 (duas) novas unidades imobiliárias autônomas, denominadas:

Lote 20-A: Este terá uma área de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros), que ficará de propriedade de **IVALDO KAIO OLIVEIRA**. (*Observação: Posicionamento de quem da rua olha para o terreno)* As medidas são as seguintes: **6,00m** (seis metros) de **FRENTE** com a **RUA BEIJA FLOR OESTE**, **6,00m** (doze metros) de **FUNDO** com o **LOTE 06** (seis); **25,00m** (vinte e cinco metros) do **LADO ESQUERDO** com o **LOTE 19** (dezenove) e **25,00m** (vinte e cinco metros) do **LADO DIREITO** com o **LOTE 20-B "criação)** (vinte B).

Lote 20-B: Este terá uma área de 150,00 **m²** (cento e cinquenta metros quadrados), que ficará de propriedade de **RAIMUNDO JOSÉ DE JESUS SANTOS**.

(*Observação: Posicionamento de quem da rua olha para o terreno)* As medidas são as seguintes: **6,00m** (seis metros) de **FRENTE** com a **RUA BEIJA FLOR OESTE**, **6,00m** (doze metros) de **FUNDO** com o **LOTE 06** (seis); **25,00m** (vinte e cinco metros) do **LADO ESQUERDO** com o **LOTE 20-A "criação"** (vinte A) e **25,00m** (vinte e cinco metros) do **LADO DIREITO** com o **LOTE 21** (vinte um).

Art. 3º Ficam aprovadas as plantas e memoriais descritivos das unidades imobiliárias descritas no artigo 2º deste decreto.

Art. 4º As despesas de registro e implementação do desmembramento ocorrerão às custas do proprietário.

Art. 5º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO CÉU ESTADO DE GOIÁS, aos 31 dias do mês de março do ano de 2026.

VINICIUS MARCONDES CAMARGO TERIN:07888776825

Assinado de forma digital por VINICIUS MARCONDES CAMARGO TERIN:07888776825
Dados: 2026.03.31 13:42:23 -03'00'

VINICIUS MARCONDES CAMARGO TERIN

PREFEITO MUNICIPAL