DECRETO Nº 21, DE 29 DE JANEIRO DE 2026

CERTIDÃO
Certifico e dou fé que o presente decreto foi publicado no placar no dia 29 / 01 / 2026
Chapadão do Céu 29 / 01 / 2026
Paula Suzana T. Lima

"Dispõe sobre membramento de lote e dá outras providências".

O PREFEITO MUNICIPAL de Chapadão do Céu, Estado de Goiás, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 155, I, "g" da Lei Orgânica do Município,

CONSIDERANDO as manifestações, inclusive de natureza técnica, assentadas no Processo Administrativo nº 1957/2026,

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o **membramento** dos lotes urbanos denominados Lote nº 04B e Lote nº 04-B1A, situados no Loteamento Nova Esperança III, de propriedade de **ADRIANO INACIO SCHONS,** totalizando área de 24.358,25 m² (vinte e quatro mil, trezentos e cinquenta e oito metros quadrados e vinte e cinco decímetros quadrados), em conformidade com a legislação municipal vigente, conforme certidão exarada nos autos do Processo Administrativo nº 1957/2026 e memorial descritivo elaborado pelo **Técnico em Agrimensura Djalmir Gonçalves, inscrito no CFT sob nº 50178580163.**

Lote 04B: Este contém uma área de **23.945,25m²** (vinte três mil e novecentos e quarenta e cinco metros e vinte e cinco decímetros quadrados). (*Observação: Posicionamento de quem da rua olha para o terreno)* **Com Rumos e distancias,** Inicia-se no Vértice denominado P2, em limites com terras de Roland Wink, Dilceu Borges, Astrid Borges, Renato Schneider, e Margot Schneider, dai, Segue com o rumo e distância de **42° 34'00'' NW- 199,26m** até o Lote **04-B19** (existente), dai, segue com rumo e distância de **47°26'00" NE – 116,50m**, Confrontando com os Fundos dos Lotes **,04-B19, ,04-B18 ,04-B17 ,04-B16 ,04-B15 ,04-B14 ,04-B13 ,04-B12 ,04-B11 ,04-B10** (existente) até a conjunção do Lado Direito com o Fundo do Lote **04-B7**, daí, segue com rumo e distância de **42°34'00" SE- 131,50m**, confrontando com os Fundos dos Lotes **04-B7 ,04-B6**

,04-B5 ,04-B4 ,04-B3 ,04-B2 ,04-B1 ,04-B1A ,04-B1B (existente), daí, Segue com rumo e distância de **47°26'00"NE – 29,50m** com divisa do Lado Esquerdo do **Lote 04-B1B (existente)**, daí, Segue com rumo e distância de **42°34'00" SE-24,76m, confrontando com com a Rua Codorna Oeste.**até o Lote **04-B4B (existente)**, daí, Segue com rumo e distância de **47°26'00" SW – 29,50m** com divisa do Lado direito do Lote **04-B4B (existente),** daí, Segue com rumo e distância de **42°34'00" SE- 43,00m** até o vértice **P3,** confrontando com o Fundo do Lote **04-B4B (existente),** daí, Segue com rumo e distância de **47°26'00" SW – 116,50m, até o vértice P2** confrontando com as terras de Áreas Remanescente **(Lote 04-A)** de Marisa Teresinha Blatt Schons, Fechando assim tal poligonal.

Lote 04-B1A: Este contém uma área de **413,00m²** (quatrocentos e treze metros quadrados). (*Observação: Posicionamento de quem da rua olha para o terreno)* As medidas são as seguintes: **14,00m** (quatorze metros) de frente com a **RUA CODORNA OESTE**; **14,00m** (quatorze metros) de fundo com o **Lote 04-B** (quatro B); **29,50m** (vinte e nove metros e cinquenta centímetros) do lado direito com o **Lote 04-B1** (quatro B um) e **29,50m** (vinte e nove metros e cinquenta centímetros) do lado esquerdo com a **Lote 04-B1B** (quatro B um B)

Parágrafo único. Em razão do membramento ora aprovado, **os Lotes n° 04B e 04-B1A** passam a constituir um único imóvel.

Art. 2° Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO CÉU ESTADO DE GOIÁS, aos 29 dias do mês de janeiro do ano de 2026.

VINICIUS MARCONDES CAMARGO TERIN
PREFEITO MUNICIPAL